**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ В**

**СТРЕЛЕЦКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ**

по проекту Правил землепользования и застройки Стрелецкого сельского поселения муниципального района «Белгородский район»

**от 27 июня 2017 года**

Публичные слушания назначены распоряжением председателя Муниципального совета Белгородского района от 28 марта 2017 года № 30 «О проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Стрелецкого сельского поселения муниципального района «Белгородский район».

**Тема публичных слушаний:** проект Правила землепользования и застройки Стрелецкого сельского поселения муниципального района «Белгородский район»**.**

**Инициатор публичных слушаний:** Председатель Муниципального совета Белгородского района.

**Дата проведения: 27 июня 2017 года.**

Участники публичных слушаний жители Стрелецкого сельского поселения Белгородского района, инициативные граждане, заинтересованные граждане, в количестве 15 человек рассмотрели проект Правил землепользования и застройки Стрелецкого сельского поселения муниципального района «Белгородский район».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации |
| 1. | Часть I «Порядок применения Правил и внесения изменений в Правила» | Предложений не поступило |
| 2. | Часть II Карта градостроительного зонирования Стрелецкого сельского поселения |  **В карте градостроительного зонирования Правил, изменить границу территориальной зоны ТОП (территория общего пользования (площади, улицы, проезды) за счет включения земельного участка с кадастровым номером 31:15:0506003:792 площадью 549635 кв.м по адресу: Белгородский район, с. Стрелецкое, с левой стороны объездной автодороги «Крым».** **В карте градостроительного зонирования Правил, изменить границу территориальной зоны РСЗ (зеленые насаждения, выполняющие специальные функции на территории санитарно-защитных зон) и территориальной зоны ПК-4 (зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности), за счет исключения земельного участка с кадастровым номером 31:15:0508023:142 площадью 3516 кв.м, расположенного по адресу: Белгородский район, с. Стрелецкое, ул. Глинки и включения его в территориальную зону ПК-4.** **В карте градостроительного зонирования Правил изменить территориальную зону ТОП (территория общего пользования) на зону МБ (зона делового и коммерческого назначения) для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0506003:1337 и с зоны ЖО (**зона обслуживания жилой застройки**) на зону Ж-1 (**зона усадебной застройки**) для** земельного участка с кадастровым номером 31:15:0506003:799. **В карте градостроительного зонирования Правил, изменить территориальную зону** РСЗ (зеленые насаждения, выполняющие специальные функции на территории санитарно-защитных зон) на ТА (зона автомобильного транспорта), с целью приведения в соответствие зоны размещения гаражей, расположенных по адресу: Белгородский район, с. Стрелецкое, гаражный массив «Стрелец». |
| 3. | Правила землепользования и застройки Стрелецкого сельского поселения  Часть III «Градостроительные регламенты» | Предложений не поступило |

**Решили:** Одобрить проект Правил землепользования и застройки Стрелецкого сельского поселения муниципального района «Белгородский район».

Рекомендовать проект Правил землепользования и застройки Стрелецкого сельского поселения муниципального района «Белгородский район» для рассмотрения Муниципальным советом района и принятия решения по утверждению проекта.

Направить Заключение о результатах публичных слушаний в Муниципальный совет района. Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний в газете «Знамя» и разместить на официальном сайте Белгородского района ([www.belrn.ru](http://www.belrn.ru)).

**Председатель Комиссии по Правилам**

**землепользования и застройки О.А. Медведев**

**Секретарь Н.А. Венгеровская**